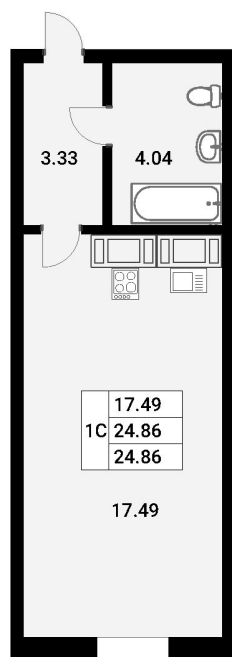
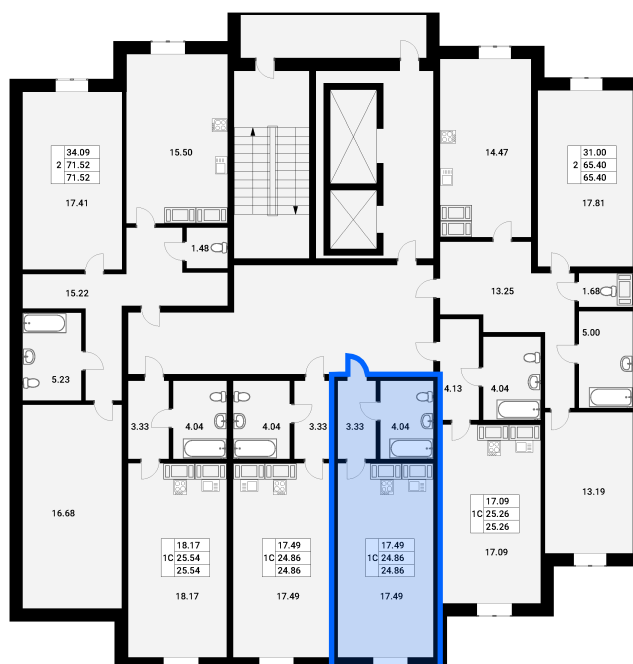


Студия. ЖК Три кита



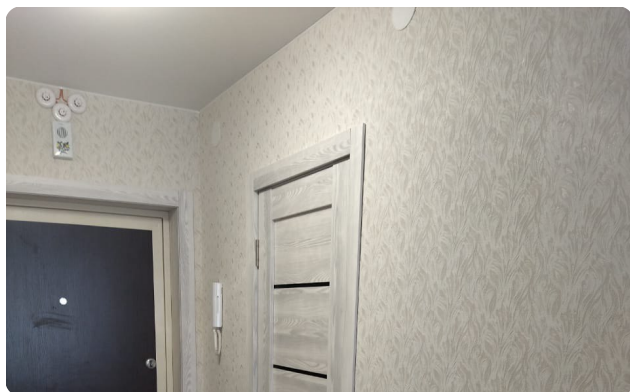
Поэтажный план



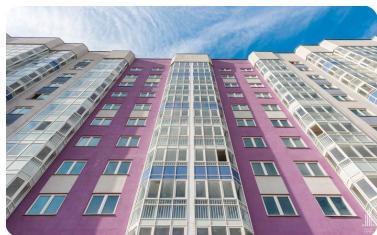
О квартире

Цена, 100% оплата	4 940 000 руб.
Цена за м² при 100% оплате	198 712 руб.
Квартира	Вторичка
S общая	24.86 м²
S приведенная (для расчета цены)	24.86 м²
S жилая	17.49 м²
S совмещенного санузла	4.04 м²
Номер квартиры	ID v15646
Этаж / этажность	2 / 10
Отделка	Чистовая

Отделка



Описание и преимущества ЖК



Яркие лаконичные фасады



Служба охраны и видеонаблюдение



Три детских сада на 600 мест на территории комплекса



Физкультурно-оздоровительный центр во дворе



До метро «Девяткино» 10 минут пешком



Район в отдалении от промышленных предприятий

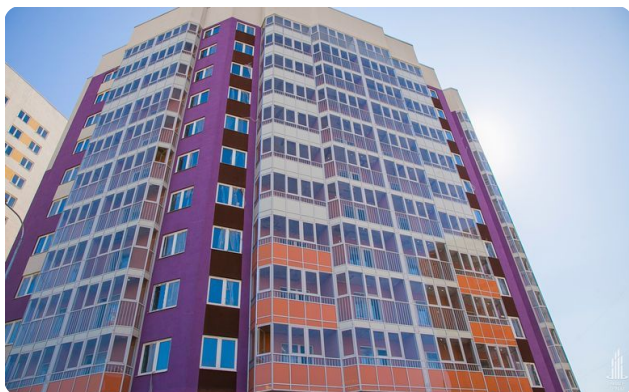
Жилой комплекс «Три кита» расположен в Мурино. Объект включает в себя кирпично-монолитные корпуса, которые образуют закрытый двор. Яркие лаконичные фасады выполнены в белых, синих и фиолетовых оттенках. Интерьер мест общего пользования и входных групп оформлен в стиле хай-тек.

Покупателям квартир в ЖК «Три кита» предложено множество планировочных решений как классические, так и европланировки. Они передаются дольщикам без отделки, а также с чистовой и подчистовой отделкой.

Жилой комплекс включает в себя три собственных детских сада, подземный и открытый паркинги, а также коммерческие помещения на первых этажах и оздоровительный центр. На благоустроенной придомовой территории расположены детские и спортивные площадки, прогулочные зеленые зоны. Во дворе установлены камеры видеонаблюдения. В каждом доме есть служба консьержей.

ЖК «Три кита» расположен в отдалении от промышленных предприятий. В районе развита транспортная доступность: дом находится в 10 минутах пешком от метро «Девяткино», до выезда на КАД 10 минут транспортом. Напротив дома есть магазины «Пятерочка» и «Смайл». В 15 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Парнас», где работают гипермаркеты «IKEA», «Ашан», «ОБИ».




Изображения ЖК



Расчет ипотеки

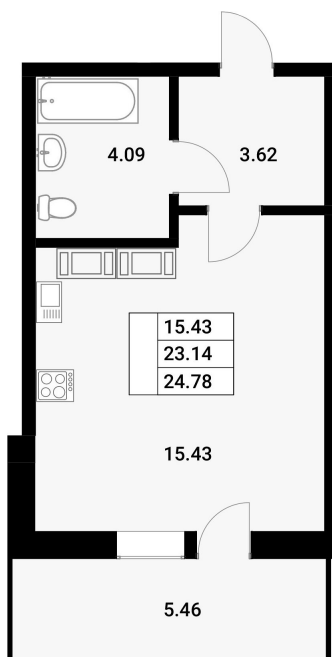
Платеж в месяц	35 532 руб.
Первый взнос	988 000 руб.
Срок кредита	20 лет
Ставка	8.99%

Программы ипотеки

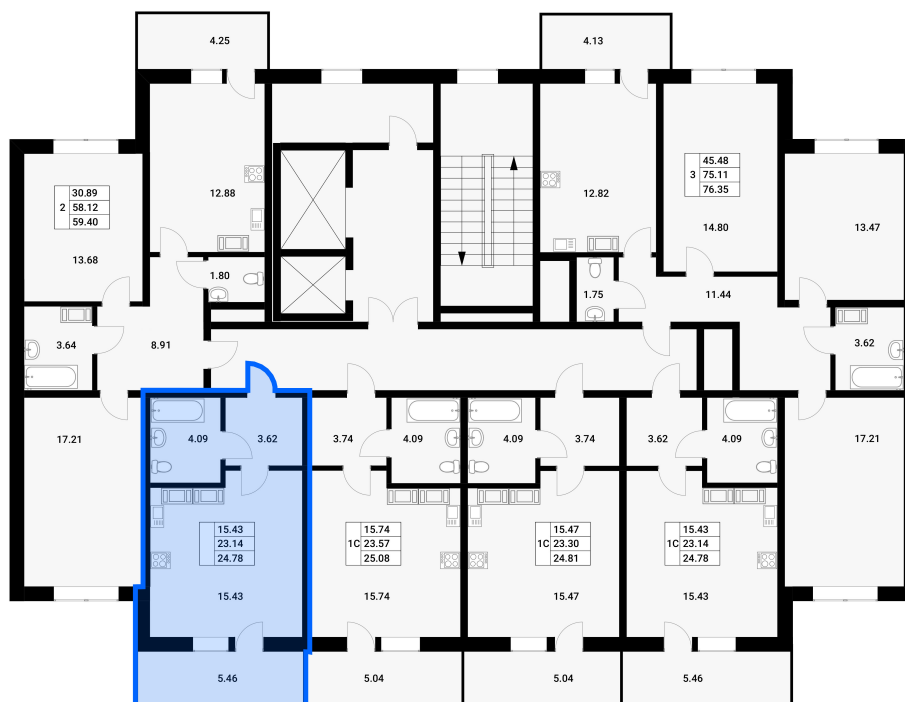
	Совкомбанк (ПАО)		
	Вторичная (8.99 - 15.9%) —...	Ставка 8.99%	Первый взнос от 20%
	РНКБ Банк (ПАО)		
	Вторичная (12.75 - 13.25%) — РНКБ...	Ставка 12.75%	Первый взнос от 25%
	Банк «Санкт-Петербург» (ПАО)		
	Вторичная (13.35 - 13.85%) — БСПБ	Ставка 13.35%	Первый взнос от 15%

Всего 27 программ ипотеки

Студия. ЖК Мурино 2017 - 2020



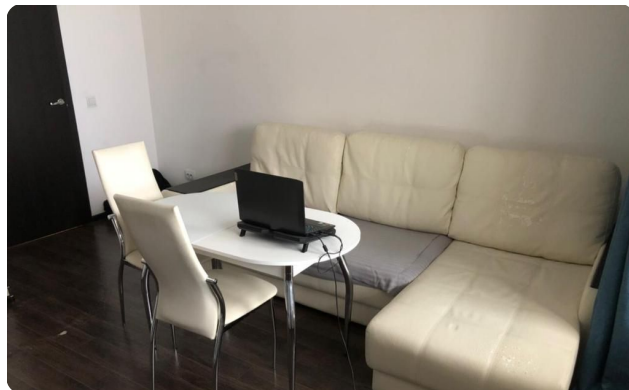
Поэтажный план



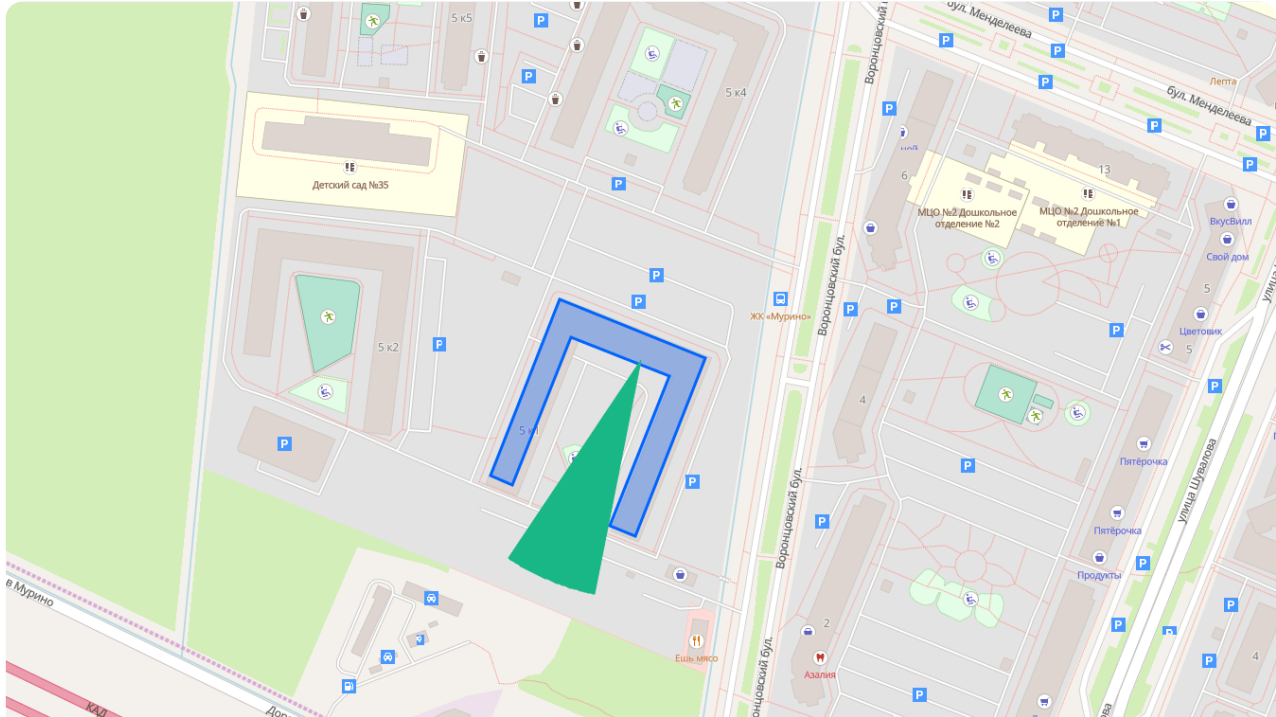
О квартире

Цена, 100% оплата	5 096 000 руб.
Цена за м ² при 100% оплате	204 330 руб.
Квартира	Вторичка
S общая	28.76 м ²
S приведенная (для расчета цены)	24.94 м ²
S жилая	15.43 м ²
S совмещенного санузла	4.09 м ²
S балкона	5.46 м ²
Тип балкона	Балкон
Номер квартиры	ID v14770

Отделка



Вид из окон

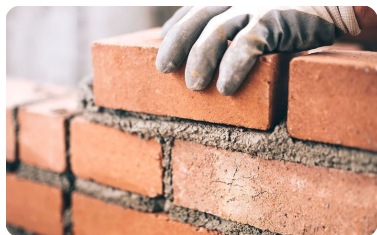


● Девятикино, 20 минут пешком, Всеволожский р-н, поселок Бугры, Воронцовский б-р

Об объекте

Год постройки	2017
Материал стен	Кирпично-монолитный
Фасад	Облицовочный кирпич
Лифт	Пассажирский и грузовой
Высота потолков	2.56 м
Договор	КП
Оплата	100% оплата, ипотека

Описание и преимущества ЖК



Долговечная кирпично-монолитная технология



Малозэтажность домов



Квартиры с чистовой отделкой



Два детских сада на 210 мест и школа на 950 мест на территории комплекса



Детские игровые площадки и тренажеры во дворе



«МЕГА Парнас» и «ИКЕА» в 10 минутах транспортом

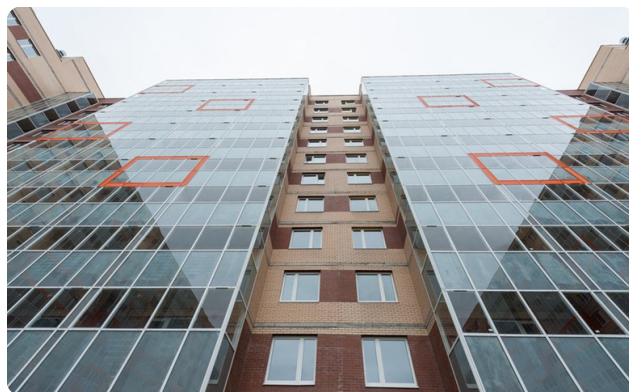
Жилой комплекс «Мурино 2017-2019» включает в себя шесть кирпично-монолитных корпуса высотой в 12 этажей. В отделке отделка.

Квартиры представлены как классическими, так и европланировками. Они передаются дольщикам с чистовой отделкой в классическом стиле и светлых тонах.

В каждом корпусе установлены бесшумные скоростные лифты. В составе объекта есть два детских сада на 210 мест и школа на 950 мест. Во дворе установлены детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, а также предусмотрены паркинги. Придомовая территория благоустроена зелеными зонами и прогулочными местами.

Жилой комплекс расположен в 20 минутах пешком от метро «Девяткино». В районе есть детские сады, физико-математическая школа, магазины, отделения почты и банков. В пешей доступности находится гипермаркет «Лента». В 15 минутах транспортом по КАД расположены ТРЦ «МЕГА Парнас», «Ашан», «OBI» и «ИКЕА»




Изображения ЖК



Расчет ипотеки

Платеж в месяц	36 654 руб.
Первый взнос	1 019 200 руб.
Срок кредита	20 лет
Ставка	8.99%

Программы ипотеки

	Совкомбанк (ПАО)		
	Вторичная (8.99 - 15.9%) —...	Ставка 8.99%	Первый взнос от 20%
	РНКБ Банк (ПАО)		
	Вторичная (12.75 - 13.25%) — РНКБ...	Ставка 12.75%	Первый взнос от 25%
	Банк «Санкт-Петербург» (ПАО)		
	Вторичная (13.35 - 13.85%) — БСПБ	Ставка 13.35%	Первый взнос от 15%

Всего 27 программ ипотеки